

OGŁOSZENIE O PRZETARGACH

Burmistrz Wołczyna ogłasza I ustne przetargi nieograniczone na sprzedaż nieruchomości położonych w obrębie Gminy Wołczyn, wolnych od obciążeń i zobowiązań.

Przetarg na każdą nieruchomość oddzielnie odbędzie się w dniu **21 kwietnia 2023 roku** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Wołczynie, sala nr 32, I piętro:

- 1. godz. 9⁰⁰** – przetarg na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 o powierzchni użytkowej 69,58 m² w budynku przy ul. Kluczborskiej 41 w Wołczynie wraz z udziałem w gruncie w częściach niewydziałonych w działce nr 698/3 ark. m. 8 o pow. 0,0607 ha w udziale wynoszącym 126/1000 części (KW działki OP1U/00057104/3). W Planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem MW, U – zabudowa wielorodzinna i usługi, klasoużytek: B.

cena wywoławcza: 150 000,00 zł brutto, wadium: 15 000,00 zł,

- 2. godz. 9³⁰** – przetarg na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej obejmującej działkę nr 510/5 ark. m. 4 o pow. 0,4684 ha, położonej w Szymonkowie, klasoużytek RIVa-0,0300 ha, RIVb – 0,1800 ha, PSIV – 0,1884 ha, Ps III – 0,0700 ha, ujawnionej w KW nr OP1U/00041713/0. Wieś Szymonków nie posiada MPZP, w Studium tereny oznaczone symbolem R – obszary użytków rolnych. Nabywcą nieruchomości może zostać każdy pod warunkiem nieskorzystania z prawa pierwokupu przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa - na podstawie Ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego.

cena wywoławcza: 21 500,00 zł brutto, wadium: 2 150,00 zł

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium w pieniądzu, na każdą nieruchomość oddzielnie, w wysokości 10% ceny wywoławczej na konto bankowe nr 40 8876 0009 0000 1036 2000 0001 BS Wołczyn w terminie **do dnia 17 kwietnia 2023 roku**. Za zachowanie terminu wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na w/w rachunek bankowy.

Wadium zwraca się osobom, które przetargu nie wygrały niezwłocznie, nie później jednak niż przed upływem trzech dni od dnia zamknięcia przetargu. Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg zaliczone zostaje na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylecia się przez tą osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Kwota wadium zostanie zaliczona na poczet ceny w dniu zapłaty pełnej ceny należności.

Cenę nabycia prawa własności równą cenie osiągniętej w przetargu, wpłaca się najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej, który zostanie ustalony w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej.

Burmistrz Wołczyna w uzasadnionych przypadkach zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu.

Ogłoszenie o przetargu w dniach od 16 marca 2023 roku do 17 kwietnia 2023 roku zostało opublikowane w NTO, zamieszczone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wołczynie, na stronie internetowej Urzędu www.wolczyn.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.wolczyn.pl i na tablicach ogłoszeń na terenie danej miejscowości.

Dodatkowe informacje dot. przetargów można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wołczynie, ul. Dworcowa 1 – Wydział Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Nieruchomości i Inwestycji, pokój nr 30, telefon 77/4188424 wew. 213.

BURMISTRZ

mgr Jan Leszek Wiącek

